

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
huyện Hòn Đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~30~~<sup>340</sup>/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 19 tháng 04 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 197/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá 518/CT-BĐS/MIVC ngày 05 tháng 07 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn đầu tư Miền Tây;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất tiến hành xử lý các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số AĐ 032715, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 12/01/2006 đứng tên Lữ Thành Chánh, diện tích 104m<sup>2</sup>, thửa đất số 54h, tờ bản đồ số 03. Tọa lạc tại ấp Mỹ Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (diện tích theo kê biên thực tế là 52m<sup>2</sup>). Và tài sản trên đất gồm (Nhà chính (diện tích 40m<sup>2</sup>), gác lửng (diện tích 26,4m<sup>2</sup>), nhà vệ sinh trong nhà (diện tích 2,88m<sup>2</sup>). Giá tài sản: 189.426.600đ

- Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số V 969059, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 14/10/2002 đứng tên Lữ Thành Chánh, diện tích đo đạc thực tế 40m<sup>2</sup>, thửa đất số 288, tờ bản đồ số 03. Tọa lạc tại ấp Mỹ Hưng, xã Mỹ Lâm, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang. Giá tài sản: 80.640.000đ

Tổng giá khởi điểm 02 tài sản: **270.066.600 đồng**

(Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi triệu không trăm sáu mươi sáu ngàn sáu trăm đồng)

Thời gian bán tài sản vào hồi: 09 giờ 30 phút, ngày 20/5/2022

Địa điểm bán tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45-Lô P22, đường 3/2, khu đô thị mới Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973.898.986 - 0918.584.898.

Ông Lữ Thành Chánh, bà Võ Thị Nhớ, có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND Hòn Đất;
- UBND xã Mỹ Lâm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Trần Thị Bảo Châu**

